

Кому Акционерному обществу «Управление капитального  
(наименование застройщика)  
строительства г. Орла» (АО «УКС г. Орла») ИНН 5753066289  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
302040 Российская Федерация, г. Орел, ул. Ломоносова,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
д.б, лит. Ю, пом. 24, info@uks-orel.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 18.10.2017

№ 57-301000-113-2017

**Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
**Орловской области**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс жилых домов в районе ул. Раздольная – ул. Кузнецова в г. Орёл. Многоквартирный жилой дом (поз. 3)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертпроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 1-1-2-0022-15 25.06.2015г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:25:0040227:43
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	57:25:0040227
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 57301000-0139-2014 от 27.08.2014 Управление архитектуры и градостроительства администрации города Орла

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Открытое акционерное общество «Гражданпроект» 12-15 2015г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	7631,0	Площадь участка (кв. м):	3993
	Объем (куб.м.):	25173,64	в том числе подземной части (куб.м):	1945,7
	Количество этажей (шт.):	10	Высота(м):	33,92
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	792,9		
Иные показатели:	Площадь жилого здания – 6162,65 м <sup>2</sup> , количество квартир - 99 шт., общая площадь квартир – 4503,06 м <sup>2</sup>			
5.	Адрес (местоположение) объекта:		г. Орел, в районе ул. Раздольная – ул. Кузнецова	

Данное разрешение продлевает действие от 17.08.2015 № 57-301000-77-2015

Срок действия настоящего разрешения – до 15 октября 2018 года в соответствии с разделом ПОС проектной документации объекта капитального строительства «Комплекс жилых домов в районе ул. Раздольная – ул. Кузнецова в г. Орёл. Многоквартирный жилой дом (поз. 3)»

И.о. начальника Управления  
градостроительства, архитектуры и  
землеустройства Орловской области

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

М.П. 18.10 2017 г.



(подпись)

В.С. Миронов  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
Продлено до 31.12 2018 г.

*Исполняющий обязанности  
начальника Управления  
градостроительства,  
архитектуры и  
землеустройства  
Гродненской области*

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

М.П. 13.12 2017 г.



*В. С. Миронюк*  
(подпись) (расшифровка подписи)

