

Акционерное общество

«Управление капитального строительства г. Орла»

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
долевого строительства многоквартирного жилого дома:
Комплекс жилых домов в районе ул. Раздольная – ул. Кузнецова в г. Орёл.
Многokвартирный жилой дом (поз.3)**

Пункт 11 Раздела Проектной декларации «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«11. О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.

Риск того, что строительство жилого дома не будет завершено, может возникнуть в результате:

- наступления действий непреодолимой силы (война и военные действия, введение чрезвычайных ситуаций, всеобщая забастовка, стихийные бедствия);
- выход актов Правительства и действий органов власти, которые могут препятствовать выполнению обязательств Застройщика;
- массовый, не обусловленный неправомерными действиями Застройщика или невыполнением Застройщиком договорных обязательств, отказ Участников долевого строительства от дальнейшего участия в строительстве жилья с требованиями о возврате средств, внесенных в счет строительства и возмещением процентов, предусмотренных законодательством.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-16826/2015 от 07 апреля 2017 года со страховой организацией - **ООО «ПРОМИНСТРАХ»** (юридический адрес и фактический: 123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д. 12, оф. 1705-1707, ОГРН 1027700355935, ИНН 7704216908, Лицензия СИ №3438 от 22.08.2016 г., выданная Центральным банком Российской Федерации).

Директор АО «УКС г. Орла»

«10» мая 2017 года



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'А.С. Боев'.

А.С. Боев