

Муниципальное унитарное предприятие

«Управление капитального строительства г. Орла»

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

**долевого строительства многоквартирного жилого дома по адресу:
Комплекс жилых домов в районе ул. Раздольная – ул. Кузнецова в г. Орёл.
Многokвартирный жилой дом (поз.3)**

Пункт 11 Раздела Проектной декларации «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«11. О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком таких рисков.

Риск того, что строительство жилого дома не будет завершено, может возникнуть в результате:

- наступления действий непреодолимой силы (война и военные действия, введение чрезвычайных ситуаций, всеобщая забастовка, стихийные бедствия;
- выход актов Правительства и действий органов власти, которые могут препятствовать выполнению обязательств Застройщика;
- массовый, не обусловленный неправомерными действиями Застройщика или невыполнением Застройщиком договорных обязательств, отказ Участников долевого строительства от дальнейшего участия в строительстве жилья с требованиями о возврате средств, внесенных в счет строительства и возмещением процентов, предусмотренных законодательством.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 696-09-15 от 21 сентября 2015 года со страховой организацией - ООО «Страховая компания ВНЕШЭКОНОМСТРАХ» (юридический адрес и фактический: 119180, г. Москва, ул. Б. Полянка, д. 9, стр. 6, ОГРН 1027700078746, ИНН 7704196137, КПП 775001001, Лицензия СИ №3279 от 22.12.14 г., выданная Центральным банком Российской Федерации).

«22» сентября 2015 года

Директор МУП «УКС г. Орла»



А.С. Боев