

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Акционерное общество
(наименование застройщика)
«Управление капитального
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
строительства г. Орла»
полное наименование организации – для
302040, Россия, Орловская область, г. Орёл
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Ломоносова, д. 6, лит. Ю, пом. 24
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 октября 2017 г.

№ 57-RU57301000-014-2017

I. Администрация города Орла

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилой дом по ул. 1-я Пушкарная, 71 в, в г. Орле»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Орловская область, городской округ город Орёл,
город Орёл, улица 1-я Пушкарная, дом 71в**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации города Орла «О присвоении объектам адресации «земельный
участок», «здание» (многоквартирный дом) и «помещения» (жилые (квартиры) и нежилые
помещения в многоквартирном доме № 71в по улице 1-я Пушкарная в Заводском районе города
Орла» № 4081 от 14.09.2017

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 57:25:0020225:14

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 57-RU57301000-014-2017, дата выдачи 13.02.2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Орла

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	6176,16	6176
в том числе надземной части	куб. м	5032,27	5032
Общая площадь	кв. м	1781,75	1791,1
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	961,6	963,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	491,6	513,9
Количество этажей надземной части	шт.	4	4
Количество этажей подземной части	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24	24/963,3
1-комнатные	шт./кв. м	12	12/366,9
2-комнатные	шт./кв. м	8	8/358,7
3-комнатные	шт./кв. м	4	4/237,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1002,4	1000,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, автономное отопление	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, автономное отопление
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/бетонный ленточный	ж/бетонный ленточный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные
Материалы кровли		мягкая	мягкая
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		B+ (высокий)	A (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/(м ² ·год)	69,35	70,71
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		наружные стены - плиты пенополистирольные ППС17-Р-А ГОСТ 15588-2014, совмещённое перекрытие четвёртого этажа и крышной надстройки-плиты минераловатные ППЖ 180 ГОСТ 9573-2012, перекрытия технического подполья – полистиролбетон D250 ГОСТ 51263-2012	наружные стены - плиты пенополистирольные ППС17-Р-А ГОСТ 15588-2014, совмещённое перекрытие четвёртого этажа и крышной надстройки-плиты минераловатные ППЖ 180 ГОСТ 9573-2012, перекрытия технического подполья – полистиролбетон D250 ГОСТ 51263-2012
Заполнение световых проемов		светопрозрачные заполнения выполнены из ПВХ переплетов с заполнением двухкамерными стеклопакетами	светопрозрачные заполнения выполнены из ПВХ переплетов с заполнением двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.10.2017 г., кадастровый инженер: Клименко Светлана Александровна, № квалификационного аттестата: 57-15-195

Глава администрации
города Орла

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

А.С. Муромский
(расшифровка подписи)



31 октября

2017 г.

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 5 (№146) листа(ов)
Заместитель начальника управления
- начальник отдела строительства и
разрешительной документации
управления градостроительства
администрации Города Орла
Ильина
«31» Октября 2011 года

